

Journal municipal de Cazevieille

PIC SAINT-LOUP

Numéro #2 - mai 2024



Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Avec l'arrivée des beaux jours, notre commune s'embellit et se prépare à accueillir les événements de l'été qui, nous l'espérons, seront sources de joie et de partage pour tous. Avant de parler des festivités à venir, **je tiens à vous faire part d'une réalisation majeure pour notre village** : la finalisation de notre nouveau Plan Local d'Urbanisme (PLU) qui suite aux réunions publiques et à l'enquête publique a été approuvé lors du Conseil municipal du 20 mars 2024.

Après des années de travail initié en 2012, et n'ayons pas peur de le dire, de bras de fer avec les services de l'état qui se sont soldés par des échecs, les derniers mois ont porté leurs fruits. **L'ensemble du Conseil a œuvré afin que nous puissions finir le PLU. Le travail régulier, les consultations, les nombreuses réunions avec les services de l'État, qui n'ont pas manqué de nous challenger avec rigueur sur chaque aspect de ce projet** (risques ruissellement, aléa feu, problème de ressource en eau potable, respect de l'environnement, densification limitée, respect du SCOT, loi alur etc. ...), **nous ont permis de réussir à mettre en place un Plan Local d'Urbanisme qui respecte les valeurs et les besoins spécifiques de notre commune.**

Les exigences imposées étaient parfois lourdes, mais nous en avons tiré parti afin d'encadrer notre développement de manière durable et de préserver l'identité et le charme de notre village, en coupant court à toute spéculation immobilière. Un plan qui reflète notre vision commune pour un développement harmonieux et respectueux de notre site exceptionnel.

Ce projet structurant marque une étape importante dans notre histoire locale et ouvre de nouvelles perspectives pour un avenir serein de notre commune. Cazevieille toujours un peu rebelle, se démarquera à présent par un **PLU novateur et prouvant qu'entre l'urbain et le naturel un "entre deux" existe. Notre village prend aujourd'hui son destin en main.**

Afin de renforcer les liens qui nous unissent, je suis heureux de vous annoncer que le début de l'été sera animé par une série de festivités. Nous débuterons le 14 juin par la cérémonie d'honorariat de Mr Jean Vallon à titre posthume en tant que maire honoraire en présence de Monsieur le sous-préfet et de plusieurs personnalités politiques. Toutes les personnes se sentant légitime à y assister sont les bienvenues. Je vous donne rendez-vous le 21 juin pour la fête de la musique (nous comptons en faire un rdv annuel). N'hésitez pas à inviter vos amis ! Enfin, le 6 juillet, nous célébrerons la fête du village. Tous ces rendez-vous sont autant d'occasions de rencontres et de partages.

Avec toute ma considération.

SOMMAIRE

02

Au Conseil municipal

03

Agenda



INFOS PRATIQUES

La Mairie est ouverte au 151 rue du Pic-Saint-Loup :

- Lundi : 9h à 12h et de 14h à 17h
- Mardi et jeudi : de 9h à 12h



04 67 84 31 38



mairie@mairie-cazevieille.fr



mairie-cazevieille.fr

02 AU CONSEIL MUNICIPAL

// EN PROJET :

PLAN DU VILLAGE :

Nous sommes heureux de vous annoncer notre volonté de réaménagement de notre place de village, située aux abords de l'église, pour valoriser et dynamiser le cœur de notre commune. Ce projet, pensé pour tous vise à créer un espace convivial où chacun pourra se retrouver, partager et profiter d'activités diverses.

La place sera équipée de bancs, d'un espace scène pour accueillir des événements culturels et festifs. Un espace sera dédié à l'accueil de Food trucks variés. De plus, un petit Mazet en pierres locales est prévu afin d'abriter des toilettes publiques et le stockage du petit mobilier.

Le projet est bien avancé dans sa conception et nous sommes actuellement en attente de subventions pour sa réalisation. Nous avons formulé des demandes de financement auprès de la Communauté de communes, de l'État et du Département. **La confirmation de ces aides est cruciale. Le projet ne verra le jour que s'il est financé en grande partie par des subventions publiques.** Nous espérons obtenir une réponse positive d'ici la fin du mois de juin. Nous vous tiendrons informés des avancées et des résultats des demandes de subventions.

ECONOMIE EN EAU POTABLE :

Le Conseil travaille sur la problématique de la consommation d'eau potable. Nous cherchons à mettre en place des systèmes simples et des façons positives de sensibiliser au mieux les Cazeveillois.

// A VENIR :

- **Réseau téléphonie mobile** : après plusieurs entretiens avec les services concernés de l'état nous avons obtenu que la commune soit intégrée au programme «New deal». Il permet d'obtenir via une antenne 4G (nous n'avons pas souhaité d'antenne 5G) un réseau de téléphonie performant et ce pour tous les opérateurs. L'état via FREE mobil est engagé pour une livraison obligatoire avant décembre 2025, mais nous avons bon espoir d'avancer la date d'un an (100% subventionné).
- **Modernisation du parc de l'éclairage public** : la mairie a obtenu de la part d'Hérault Energie, pour des raisons économique et environnementale, le passage intégral en LED de tous les candélabres du village (100% de subventionné).

// RÉALISÉS :

VIDÉO SURVEILLANCE :

Les **4 nouvelles caméras à l'entrée et à la sortie du village** sont opérationnelles depuis le début d'année 2024. Nous disposons donc aujourd'hui de **7 caméras qui permettent une sécurisation optimum de la commune.**

TRAVAUX SUR BÂTI COMMUNAL :

La toiture de la partie ancienne de la mairie a été **intégralement refaite à neuf**. Ce travail permet de pérenniser les bâtis communaux et de conserver en état notre patrimoine.



OLD DES PARTIES COMMUNALE :

Les OLD ne concernent pas que les administrés, la commune a elle aussi les mêmes obligations ! **Nous sommes heureux de vous annoncer que toutes les parties communales concernées ont été débroussaillées.** Il restera maintenant l'entretien régulier. Bravo à Hugues Scialom pour son investissement et son travail irréprochable.

03 AGENDA

- **9 juin** : Election européenne - Ouverture du bureau de vote de 8h à 18h.
- **14 juin à 18h** : Cérémonie officielle d'honorariat de Mr Jean Vallon à titre posthume en présence du Sous-préfet de l'Hérault - Place du village.
- **21 juin à 19h** : Fête de la musique animée par le groupe latino Mango Mango (foodtruck et vente de vin de Cazeveille) - Place du village.
- **6 juillet à 19h** : Fête du village, apéritif dansant animé par Mélo swing - Place du village.